

BAUGENOSSENSCHAFT  
FAMILIENHEIM  
BADEN-BADEN eG

AUS BADEN-BADEN FÜR BADEN-BADEN  
Seit über 70 Jahren  
zuverlässig an der Seite unserer Mitglieder!



*Stefan Kim,  
Geschäftsführender  
Vorstand*



*Hans-Dieter Boos,  
Nebenamtlicher Vorstand*

### **Liebe Leserinnen und Leser!**

Baden-Baden, im nördlichen Bereich des Schwarzwaldes gelegen, ist eine Stadt mit vielen Möglichkeiten. Dazu gehört neben einer starken Infrastruktur, tollen Einkaufs- und Freizeitmöglichkeiten sowie einem attraktiven Wohnumfeld vor allem auch das vielfältige kulturelle Angebot. Ob Festspielhaus, Caracalla-Therme oder Musikevents: Es ist für jeden etwas Interessantes dabei! Als langjähriger Ansprechpartner für bezahlbaren und hochwertigen Wohnraum genießt die Baugenossenschaft Familienheim Baden-Baden bei den Bürgerinnen und Bürgern einen guten Ruf. In unserem Bestand findet sich eine große Auswahl an Wohnungen für jedes Alter und jeden Bedarf. Wir verstehen uns als Partner unserer Mitglieder und stehen Ihnen daher jederzeit gern mit Rat und Tat zur Seite.

In dieser Broschüre möchten wir Ihnen einen Einblick in unsere Arbeit und unsere Philosophie geben. Gern stehen wir Ihnen auch für ein persönliches Gespräch zu Verfügung!

Viel Spaß beim Lesen der Lektüre wünschen Ihnen

Stefan Kim,  
Geschäftsführender Vorstand

Hans-Dieter Boos,  
Nebenamtlicher Vorstand



## BAUGENOSSENSCHAFTEN –

einfach immer eine gute Idee

Zusammen stark, in der Gemeinschaft spitze: Die Wurzeln der Baugenossenschaften reichen bis ins 19. Jahrhundert zurück. Damals wie heute war das zentrale Anliegen, Menschen mit gutem und finanzierbarem Wohnraum auszustatten und so einen wichtigen Beitrag zur Lebensqualität und -sicherheit zu leisten. Heute, in Zeiten explodierender Mieten und Immobilienpreise, ist diese Idee aktueller denn je.

Die Nutzung einer Genossenschaftswohnung steht in erster Linie Mitgliedern der Genossenschaft zu. Das heißt der/die Wohnungssuchende muss vor einer Wohnungsanmietung Mitglied der Genossenschaft werden.

Zum Erwerb der Mitgliedschaft bedarf es neben der Beitrittserklärung der Zulassung durch den Vorstand. Jedes Neumitglied ist mit Erwerb der Mitgliedschaft verpflichtet, sich mit einem Geschäftsanteil zu beteiligen.

Interessenten, die (noch) kein Mitglied unserer Genossenschaft sind, können sich grundsätzlich auf eine ausgeschriebene Genossenschaftseinheit bewerben. Hierfür genügt eine formlose schriftliche Wohnungsbewerbung. War die Bewerbung des Nichtmitglieds erfolgreich, muss die Mitgliedschaft sogleich beantragt, genehmigt und erworben werden. Dann ist auch der Erwerb weiterer Geschäftsanteile in Abhängigkeit von der Wohnungsgröße erforderlich.

Wer einmal Mitglied geworden ist, bleibt das in der Regel auch dann, wenn er umzieht. Denn dadurch sichert er sich langfristig eine attraktive Rendite und gegebenenfalls zu einem späteren Zeitraum bei Bedarf wieder eine Mietwohnung aus unserem Bestand.

# Platz zum Leben.



SEIT ÜBER 70 JAHREN  
im Dienste der Menschen

Am Ende des 2. Weltkrieges war die Wohnungsnot groß. Auf Initiative des Erzbischofs Conrad Gröber wurde daher im Oktober 1946 das Siedlungswerk der Erzdiözese Freiburg gegründet, unter dessen Dach ursprünglich 28 gemeinnützige Baugenossenschaften, darunter auch die Baugenossenschaft Familienheim Baden-Baden eG, tätig waren.



Unser offizielles Gründungsdatum ist der 31. Januar 1950. Noch im September des gleichen Jahres wurde mit dem Bau der ersten Siedlungen begonnen. Bis zum Ende der 50er-Jahre konnten trotz angespannter wirtschaftlicher Lage mehr als 160 Wohnungen errichtet werden. Durch den Bau zahlreicher Mietshäuser haben wir dann in den 60er-Jahren einen wichtigen Beitrag zur Linderung der Wohnungsnot geleistet.

Aufgrund des wachsenden Wohlstandes stieg in den 70er- und 80er-Jahren die Nachfrage nach Wohneigentum deutlich, weshalb wir uns auf den Bau von Eigentumswohnungen und Einfamilienhäusern konzentriert haben. Daneben wurde im Auftrag eines gemeinnützigen Trägers der Bau von 60 Heimplätzen geplant und betreut.

In den 90er-Jahren, als nicht zuletzt aufgrund des Zuzugs vieler Spätaussiedler Wohnraum knapp wurde, rückte verstärkt der Bau von Mietwohnungen wieder in den Fokus. Mit dem Erfolg unserer Baugenossenschaft wuchs auch der Personalbedarf, sodass wir schließlich neue Räume in der Rheinstraße 81 bezogen, wo deutlich mehr Platz zur Verfügung stand.

## BLICK NACH VORN

Im neuen Jahrtausend standen die energetische Sanierung und Modernisierungen der Wohnungsausstattung im Mittelpunkt unserer Arbeit. Heute, in Zeiten eines zunehmend engen Wohnungsmarktes, steht der Mietwohnungsneubau wieder an erster Stelle.

Seit unserer Gründung vor mehr als 70 Jahren haben wir über 1.000 Wohnungen im Stadtkreis Baden-Baden errichtet. Derzeit befinden sich rund 500 Mietwohnungen in unserem eigenen Bestand. Um der aktuell hohen Nachfrage nach bezahlbarem Wohnraum gerecht zu werden, planen wir weitere Mietwohnungsneubauten.

Heute, mehr als 70 Jahre nach Gründung unseres Unternehmens, blicken wir mit Stolz auf die Leistungen unserer Baugenossenschaft. Aus der Not der Anfangsjahre hat sich ein modernes und erfolgreiches Unternehmen entwickelt, dessen Leistungen heute mehr denn je gefragt sind.





## UNSERE ZIELE als Baugenossenschaft

Unser zentrales Ziel als Baugenossenschaft sehen wir darin, unseren Mitgliedern modernen und bezahlbaren Wohnraum zur Verfügung zu stellen. Wir bauen, verwalten und verkaufen Eigentums- und Mietwohnungen zu fairen Preisen. Allen Einkommens- und Altersgruppen ermöglichen wir so ein sicheres und sozial verträgliches Wohnen im Stadtkreis von Baden-Baden.



Als Mitglied im Siedlungswerk Baden e. V. bekennen wir uns klar zu den Grundwerten und Zielen eines sozial orientierten und gesellschaftlich verantworteten Wohnungsbaus und setzen diese Haltung in unserer Tätigkeit um. Auch bei konsequenter Anpassung an den derzeitigen Strukturwandel fallen Werte wie sicheres und gutes Wohnen, familiengerechte Wohnungen und Eigenheime nicht einseitigem Ertragsstreben zum Opfer.

## ENGAGIERT UND VERANTWORTUNGSBEWUSST

Seit der Gründung vor über 70 Jahren hat sich die sozial-unternehmerische Philosophie unserer Baugenossenschaft immer wieder bewährt, denn unsere Geschäftspolitik ist auf Nachhaltigkeit und Langfristigkeit ausgerichtet. Wir wollen die Wohn- und Lebensqualität der Menschen verbessern und dauerhaft sichern, z. B. durch Neubauten und konsequente an den Bedürfnissen der Mieter orientierte Modernisierungen.

Mit Offenheit, gegenseitigem Respekt und Zuverlässigkeit pflegen wir den Umgang mit unseren Mitgliedern und Geschäftspartnern. Für unsere Mitglieder wollen wir ein kompetenter und zuverlässiger Ansprechpartner sein – gerade auch in Zeiten von Veränderungen und Neuerungen.





## DARAUF KÖNNEN

### Sie bauen

Wir vermieten, bauen und verwalten im Sinne des Gemeinwohls. Erfolgreich. Nachhaltig. Bezahlbar. Unsere genossenschaftlichen am Gemeinwohl orientierten Werte gehen auf die Initiative unserer Gründerväter zurück, die die Familienheim Baden-Baden eG ins Leben gerufen haben, um breiten Bevölkerungsschichten ein sicheres und bezahlbares Wohnen zu fairen Preisen zu ermöglichen.





Darüber hinaus gehört zu unseren Zielen, Eigentumswohnungen sowie Häuser zu bauen, zu verkaufen und zu verwalten. Für uns hat die Eigentumsbildung junger Familien einen hohen Stellenwert. Dazu gehört auch eine partnerschaftliche und vertrauensvolle Zusammenarbeit mit allen Mitgliedern, potenziellen Kunden, Geschäftspartnern und Kapitalgebern.

Wir engagieren uns aktiv im Siedlungswerk Baden e. V., einer Vereinigung von Wohnungsunternehmen der Erzdiözese Freiburg. Die in diesem Verbund zusammengeschlossenen Familienheim-Genossenschaften vertreten viele gemeinsame gesellschaftliche und soziale Positionen und tauschen Erfahrungen untereinander aus.

## FÜR DIE ZUKUNFT GERÜSTET

Unsere Genossenschaft trägt eine große gesellschaftliche Verantwortung für das Gemeinwohl und die Zufriedenheit der Baden-Badener Bürgerinnen und Bürger. Auch in Zukunft wollen wir daher den Wünschen unserer Mitglieder und den wirtschaftlichen, gesetzlichen sowie ökologischen Standards aktueller Entwicklungen gerecht werden. Die Qualität der Familienheim Baden-Baden eG wird regelmäßig vom vbw Verband baden-württembergische Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V. überprüft.

Unser Erfolg ist der beste Beleg dafür, dass wirtschaftliche Anforderungen und soziale Verantwortung gegenüber den Mitgliedern, Geschäftspartnern, Mitarbeitern und der Umwelt keine Gegensätze sind.





HIER WIRD SERVICE  
großgeschrieben

Sie haben Fragen zu Ihren Nebenkosten oder einem anderen Thema? Dann besuchen Sie uns doch einfach in unserer Geschäftsstelle oder rufen Sie uns an. Unsere Mitarbeiter stehen Ihnen jederzeit gern mit Rat und Tat in allen Fragen zur Seite. Wir legen beim Service höchste Maßstäbe an.





## ATTRAKTIVE GÄSTEWOHNUNGEN

Als Mitglied beim Familienheim Baden-Baden eG haben Sie die Möglichkeit, Gästewohnungen zu attraktiven Konditionen zu mieten! Die Gästewohnungen sind vollständig möbliert und bieten alle Bequemlichkeiten des täglichen Wohnens – und das zu besonders günstigen Preisen!

Im Rahmen eines Verbundes von Baugenossenschaften, dem GäWoRing e.V., stehen von Flensburg bis Luzern über 100 gut ausgestattete Gästewohnungen im In- und Ausland zur Verfügung. Die Preise für die Übernachtungen legt die jeweilige Genossenschaft fest. Wir beraten und informieren Sie gern!



### » UNSER NOTDIENST FÜR DEN FALL DER FÄLLE

#### **Strom-, Gas- und Wasserversorgung**

Stadtwerke Baden-Baden

**Telefon: 277-0**

#### **Elektroinstallation**

Firma Elektro Heeg

**Telefon: 85973**

Firma Schillinger

**Telefon: 22064**

#### **Sanitär- und Heizungsinstallation**

Firma Coenen

**Telefon: 1830060**

Firma Dürringer

**Telefon: 181664** oder

**Mobil: 0171 4180150**

Firma Ga-tec/Klehe

**Telefon: 68917**

Firma Robert Mitzel

**Telefon: 97960**



Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass die Genossenschaft nur die Kosten für Reparaturen übernimmt, welche die Haustechnik betreffen. Störungsbeseitigungen an Geräten oder Einrichtungen, die im persönlichen Eigentum stehen bzw. unter die sogenannten Kleinreparaturen fallen, sind vom Mieter zu tragen.



## FREMDVERWALTUNG

Darum kümmern wir uns

**Die professionelle Hausverwaltung ist eine Frage des Vertrauens – und der Kompetenz!**

Nur so ist eine wirtschaftliche und werterhaltende Nutzung auf Dauer sichergestellt. Als langjähriger erfahrener Partner der Immobilienbranche übernehmen wir auf Grundlage des Wohnungseigentumsgesetzes (WEG) gern alle damit verbundenen Aufgaben der wirtschaftlichen, organisatorischen und technischen Verwaltung von Immobilien. Neben unseren rund 500 eigenen Mietwohnungen und gewerblichen Einheiten sind wir aktuell auch für rund 25 Wohnungseigentümergeinschaften, rund 10 Mietsonderverwaltungen von privaten Eigentümern sowie für eine Tiefgaragengemeinschaft als Verwalter tätig.





## UNSERE VERWALTUNGSTÄTIGKEIT HAT VIELE VORTEILE

### **Die wohl wichtigsten sind:**

- unsere langjährige Erfahrung auf dem Gebiet der Wohnungseigentums- und Fremdverwaltung
- die kontinuierliche Weiterbildung der Mitarbeiter
- unsere eigenständige Buchhaltung und dadurch hohe Flexibilität und Schnelligkeit bei der Wohngeldabrechnung
- kurze Wege durch regionale Präsenz
- attraktive Rahmenverträge zu günstigen Preisen
- zuverlässige und kompetente Stammhandwerker aus der Region
- alle Verwaltungsleistungen aus einer Hand

**Gern erstellen wir für Sie ein individuelles Angebots- und Leistungspaket.  
Sprechen Sie uns einfach an!**





GERN FÜR SIE

vor Ort

Die individuelle Beratung und Betreuung unserer Mitglieder und der Interessenten hat für uns einen hohen Stellenwert. Gern stehen wir Ihnen in einem persönlichen Gespräch Rede und Antwort!

#### IHRE ANSPRECHPARTNER



**Stefan Kirn**

Geschäftsführender Vorstand  
Telefon: 07221 5070-0  
E-Mail: [kirn@fh-bad.de](mailto:kirn@fh-bad.de)



**Lisa Hauck**

Kaufmännische Hausverwaltung/  
Rechnungswesen  
Telefon: 07221 5070-19  
E-Mail: [hauck@fh-bad.de](mailto:hauck@fh-bad.de)



**Hans-Dieter Boos**

Nebenamtlicher Vorstand



**Nadine Löffler**

Hausbewirtschaftung/WEG-Verwaltung  
Telefon: 07221 5070-15  
E-Mail: [loeffler@fh-bad.de](mailto:loeffler@fh-bad.de)



**Martina Schwerdel**

Assistentin der Geschäftsleitung  
Telefon: 07221 5070-0  
E-Mail: [schwerdel@fh-bad.de](mailto:schwerdel@fh-bad.de)



**Angelina Landmann**

Auszubildende  
Telefon: 07221 5070-0  
E-Mail: [landmann@fh-bad.de](mailto:landmann@fh-bad.de)



**Bernd Steurer**

Technische Hausverwaltung/  
WEG-Verwaltung  
Telefon: 07221 5070-13  
E-Mail: [steurer@fh-bad.de](mailto:steurer@fh-bad.de)



**Rabea Wienczek**

Auszubildende  
Telefon: 07221 5070-0  
E-Mail: [wiencek@fh-bad.de](mailto:wiencek@fh-bad.de)

## UNSER AUFSICHTSRAT



**Dirk Gantzow**  
Aufsichtsratsvorsitzender  
Geschäftsführer  
Im Aufsichtsrat seit 16.10.2013



**Matthias Hartmann**  
Stellvertretender Schriftführer  
Gebietsleiter im Außendienst  
Im Aufsichtsrat seit 28.10.2015



**Sabine Benicke**  
Stellvertretende Aufsichtsratsvorsitzende  
Bankbetriebswirtin  
Im Aufsichtsrat seit 22.10.2014



**Betina Diebold**  
Schriftführerin  
Raumausstatterin  
Im Aufsichtsrat seit 11.10.2017



**Tobias Wald**  
Landtagsabgeordneter  
Dipl.-Betriebswirt (FH)  
Im Aufsichtsrat seit 26.10.2011



**Frank Mast**  
Steuerberater  
Im Aufsichtsrat seit 17.10.2018



**Wolfgang Herr**  
Geschäftsführer  
Im Aufsichtsrat seit 28.10.2015

## Die Maßstäbe der Messtechnik



**Als Dienstleister für Immobilien-Eigentümer und -Verwalter gilt bei BFW Ritter seit über 50 Jahren exakt ein Prüfstein, eine Einheit und ein Maß: Ihre Zufriedenheit bei der Heizkostenabrechnung!**

**BFW Dieter Ritter GmbH**  
Hohrainstraße 2, 79369 Wyhl a. K.  
Tel.: 07642 / 9200-0, Fax: 07642 / 9200-55  
zentrale@bfw-ritter.de, www.bfw-ritter.de

**BFW RITTER**  
BÜRO FÜR WÄRMESSTECHNIK

19 SEIT  
**63**  
BFW Ritter



WIR SAGEN

**DANKE!**

An dieser Stelle möchten wir uns bei allen Partnern, die uns bei der Realisierung der Broschüre unterstützt haben, für ihr Engagement bedanken!

# OESTERLE



## IHR Maler - IHR Bausanierer

- Malerarbeiten
- Fassadendämmung
- Bodenbeläge
- Betonsanierung
- Verputzarbeiten

## Strahlwerk - Oberflächentechnik

- Sandstrahlen
- Industrielackierung
- Thermisch Verzinken
- Glasperlenstrahlen
- Beschichtungssysteme

Nordring 20 • 76473 Iffezheim

Tel. (0 72 29) 3 03 70 • Fax 303716

[www.maler-oesterle.de](http://www.maler-oesterle.de)

**RAINER WEBER**  
KREATIVE HOLZBEARBEITUNG



SCHLAF-GESUND-STUDIO  
BAU- UND  
MÖBELSCHREINEREI  
BESTATTUNGEN

**RAINER WEBER**  
NEUMATRING 8  
76532 BADEN-BADEN  
HAUENEERSTEIN  
TEL. 0 72 21-6 36 90  
FAX. 0 72 21-6 70 00

[WWW.WEBERRAINER.DE](http://WWW.WEBERRAINER.DE)



**Lohmüller**  
FENSTERBAU  
[lohmueeller-fenster.de](http://lohmueeller-fenster.de)

**Klare Sache!**

Lohmüller Fensterbau GmbH | Daimlerstrasse 10 | Industriegbiet Süd | 77815 Bühl  
Telefon 07223 2 17 62 | Telefax 07223 2 73 89 | [info@lohmueeller-fenster.de](mailto:info@lohmueeller-fenster.de)

**FRITSCH**  
PLANUNGSBÜRO



▲ Sanitär ▲ Heizung ▲ Lüftung

Wolfgang Fritsch Planungsbüro  
Rheinstraße 41B  
76532 Baden-Baden  
Tel. 07221 99588-0  
[info@fritsch-planungen.de](mailto:info@fritsch-planungen.de)  
[www.fritsch-planungen.de](http://www.fritsch-planungen.de)



**WACKERGRUPPE**

 **WACKERBAU** Sicher bauen.  **WACKEROBJEKT** Sicher verwirklichen.  **WACKERPROJEKT** Sicher entwickeln.



**Sicher bauen.**



**Sicher verwirklichen.**









**Sicher entwickeln.**

WACKERGRUPPE | Waltersweierweg 5a | D-77652 Offenburg | Tel.: +49 (0) 781 / 78 72 - 0 | [info@wackergruppe.de](mailto:info@wackergruppe.de)  
[www.wackergruppe.de](http://www.wackergruppe.de)



## MAST & PARTNER

Steuerberatungsgesellschaft

Gartenstraße 17 - 76534 Baden-Baden Tel.: 07223-9686-0  
Internet: [www.steuerberater-mast.de](http://www.steuerberater-mast.de)

## DIE BESTEN GLÜCKWÜNSCHE ZUM JUBILÄUM

### HERBERT KLEINKOPF

D I P L. - I N G  
FREIER ARCHITEKT  
SACHVERSTÄNDIGER FÜR  
IMMOBILIENBEWERTUNG  
A.-SCHWEITZER-STRASSE 3  
76530 BADEN - BADEN  
TELEFON 07221 - 172 19  
[www.architekt-kleinkopf.de](http://www.architekt-kleinkopf.de)



## BAUMEISTER INGENIEURBÜRO



Baumeister Ingenieurbüro GmbH · Marktplatz 3 · 76547 Sinzheim  
Tel. 07221 - 504 83 0 · [post@baum-ing.de](mailto:post@baum-ing.de) · [www.baum-ing.de](http://www.baum-ing.de)

Tiefbau | Friedhofsplanung | Freianlagen | Industriebau | Straßenbau | Gewässerbau | Baustatik | Gutachten | Bauleitplanung

Unsere Beratung jetzt auch DIN-zertifiziert.  
Testen Sie uns. Termin online vereinbaren unter [vb-babara.de/tvo](http://vb-babara.de/tvo)



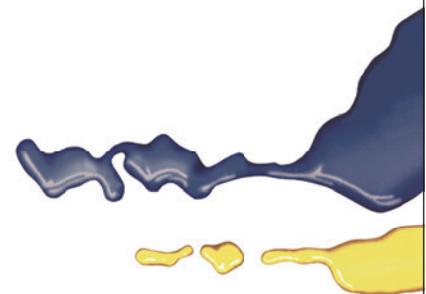
## Volksbank Baden-Baden Rastatt eG

Qualität erleben

Maler Eckerle GmbH & Co. KG  
Dr.-Rudolf-Eberle-Str. 33 • 76534 Baden-Baden-Steinbach  
[www.malereckerle.de](http://www.malereckerle.de)

Einzigartig in Baden-Baden

Malerarbeiten • Wärmedämmung • Trockenbau • Bodenbeläge • Brandschutz • und vieles mehr



## Ein Partner fürs ganze Gebäudeleben Wir erwecken Ihre Immobilie zum Leben.



- Elektrotechnik
- Solartechnik
- Bautrocknung
- Isoliertechnik
- Heizung, Sanitär
- Lüftungs-und Kältetechnik
- Sicherheitstechnische Anlagen
- Brandmeldeanlagen
- Energieberatung (MSR-Technik)
- Service, Wartung
- Instandhaltung
- 24-Stunden-Notdienst

GA-tec  
Gebäude-und Anlagentechnik GmbH  
Niederlassung Baden-Baden  
Im Metzenacker 5  
76532 Baden-Baden  
E-Mail: [info.Baden-Baden@ga-tec.de](mailto:info.Baden-Baden@ga-tec.de)  
Telefon: (07221) 689-0  
[www.ga-tec.de](http://www.ga-tec.de)

**HAAG**  
INGENIEURE  
BÜRO FÜR BAUSTATIK

Goethestr. 17  
76275 Ettlingen  
Tel.: +49/ 7243/ 60584 - 0  
Fax: +49/ 7243/ 60584 - 10  
info@haag-ingenieure.de  
www.haag-ingenieure.de

Ingenieurbüro für Vermessung GbR  
**Ortmann**

Öffentlich bestellte  
Vermessungsingenieure  
Sachverständige nach  
§ 5 Abs. 2 LBO VVO  
Beratende Ingenieure

o Amtliche Vermessung  
o Geoinformation  
o Ingenieurvermessung  
o Beratung und Gutachten

**Bühl Offenburg Oberkirch Lahr**

www.ib-ortmann.de • mail@ib-ortmann.de • Fon 07223/20222

Ihr Partner für Gartengestaltung, Planung, Begrünung und Grünpflege



Garten- und Landschaftsbau

Inh. Michael Kozyra ☎ 07223 76 98 46 1 ✉ info@kogala.de  
Dr.-Rudolf-Eberle Str. 40  
76532 Baden-Baden **www.KoGaLa.de**

**Mehr als eine Bank.**

 Sparkasse  
Baden-Baden Gaggenau

www.spk-bbg.de

Assekuranz GmbH



Wir gratulieren der  
Baugenossenschaft  
Familienheim  
Baden-Baden eG  
zum **70** jährigen Bestehen,  
bedanken uns für die  
angenehme Partnerschaft  
und wünschen weiterhin  
„Good Luck“!

Ihre [www.awts-vbw.de](http://www.awts-vbw.de)



■ MALERARBEITEN ■ TAPEZIERARBEITEN ■ FASSADENSANIERUNG  
■ WÄRMEDÄMMUNG ■ BODENBELAGSARBEITEN ■ SCHIMMELSANIERUNGEN

  
**maler adam**

Maler Adam GmbH  
Steinbruchweg 2  
76534 Baden-Baden  
Telefon: 07221 / 374 05 50  
www.maler-adam-badenbaden.de

**BRONZEL**  
Unternehmensgruppe  
„Die Wasserwehr“

Leckageortung · Raum- und Estrichtrocknung  
Wasserschaden- und Schimmelsanierung



Gebietsvertretung Karlsruhe/Offenburg · Hörig GbR  
Im Stadtried 8 · 76465 Kuppenheim · Tel.: 07222 48240 · Fax: 07222 409301  
Mobil: 0172 7228644 · [www.bronzel.de](http://www.bronzel.de) · [hoerig@bronzel.de](mailto:hoerig@bronzel.de)



**MELCHER & GÖTZ**  
MALERBETRIEB seit 1892

Draisstr. 2 · 76571 Gaggenau  
Tel. 07225/1377  
[www.melcher-goetz.de](http://www.melcher-goetz.de)



+ S Ö H N E G M B H

**Bauunternehmung**

E. Leppert + Söhne GmbH Fon 07229 1888-0  
Hammweg 5 Fax 07229 1888-11  
76549 Hügelshcim E-Mail: [info@leppertundsoehne.de](mailto:info@leppertundsoehne.de)

Ein Partner für alle Lebenslagen...



GRAF Sanitär-Heizung  
Inh. Dietmar Wolf  
[www.graf-badenbaden.de](http://www.graf-badenbaden.de)

WANNACKERWEG 12 · 76534 BADEN-BADEN GEROLDSAU · TEL. 07221/70508



BAUGENOSSENSCHAFT  
FAMILIENHEIM  
BADEN-BADEN eG

**BAUGENOSSENSCHAFT  
FAMILIENHEIM BADEN-BADEN eG**

Rheinstraße 81  
76532 Baden-Baden

Telefon: 07221 5070-0  
E-Mail: [info@fh-bad.de](mailto:info@fh-bad.de)

[www.fh-bad.de](http://www.fh-bad.de)